



Saue Vallavalitsus

Nimekirja alusel

17.06.2026 nr 5-1/5/2025-34

Vatsla külas Tammi tee 71 ja Kople katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu kehtestamise teade

Saue Vallavalitsus kehtestas 10.06.2026. aasta korraldusega nr 488 Vatsla külas Tammi tee 71 (72701:001:1985) ja Kople (72701:001:0165) katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu. Tammi tee 71 ja Kople katastriüksused asuvad Vatsla külas, Saue vallas. Planeeritud ala piirneb kirdest Harku vallale kuuluva Tammi teega. Lääne, ida ja lõuna poolt piirneb planeeritav ala maatulundusmaadega. Planeeritava maa-ala suuruseks on ca 4,04 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta katastriüksuste piire ja maa sihtotstarvet, osa Kople katastriüksusest liidetakse Tammi tee 71 katastriüksusega ning ülejäänud osa jääb ehitusõigusega maatulundusmaaks. Eesmärk on anda ehitusõigus Tammi tee 71 katastriüksusel olemasoleva äri- ja tootmishoone laiendamiseks ning Kople katastriüksusele parkla ja ladustamisplatsi rajamiseks. Juurdepääs planeeringualale on Harku vallale kuuluvalt Tammi teelt. Planeeringuga on lahendatud juurdepääsud, parkimine, krundi tehnovarustus ning määratud haljastuse ja heakorrastuse nõuded.

Saue valla üldplaneeringu kohaselt asub Tammi tee 71 tiheasustusalas tootmismaa juhtotstarbega alal, kuhu võib püstitada äri- ja tootmishooneid. Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas Saue valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Saue valla veebilehel:

<https://sauevald.ee/ehitus-transport-ja-keskkond/ehitus-ja-planeerimine/detailplaneeringud#kehtestatud-detailpl--2>.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Monika Kõiv

planeeringute spetsialist

Lisa:

- 1) Saue Vallavalitsuse 10.06.2026 korraldus nr 488
- 2) Vatsla küla Tammi tee 71 ja Kople katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu asukohaskeem

Monika Kõiv

+372 5301 8124 monika.koiv@sauevald.ee